



Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

Recebido
Em 19/02/2013
[Signature]

Em, 31 de janeiro de 2013. *Manoel Roberto do Carmo*

Diretor Legislativo

MENSAGEM Nº 002/2013.

Senhor Presidente:

Encaminho a essa colenda Câmara projeto de Lei Complementar que “Altera Código Fiscal e Valor à Lei Complementar nº 575, de 30 de novembro de 2010, que estabelece a Planta Genérica de Valores”.

Em se considerando o crescimento na cidade, a alteração na configuração física de terrenos resultam na criação e implantação de novos logradouros públicos, as quais encontram-se desprovidas de codificações fiscais (NOVINS, CODLOG) e valores na Planta Genérica de Valores.

Por imperativo do princípio da legalidade administrativa e tributária, preconizados no “caput” do artigo 37 e inciso I do artigo 149, ambos da Carta Constitucional, e do obrigatório exercício do Poder-Dever de exercer a competência Tributária, impostos pelos artigos 6º, 7º, 142 do Código Tributário Nacional e artigo 11 da Lei Complementar 101/2000, encaminho o presente Projeto de Lei Complementar para apreciação.

3.ª Sessão Data 20/02/2013
Encaminhamento às Comissões
[Signature]
Presidente



Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

LEI COMPLEMENTAR Nº. DE DE DE 2013.

002/13

“Acrescenta Código Fiscal e Valor à Lei Complementar nº 575, de 30 de novembro de 2010, que estabelece a Planta Genérica de Valores.”

O Prefeito da Estância Balneária de Praia Grande, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

Faço saber que a Câmara Municipal, em sua Sessão, realizada em .. de de, aprovou e eu promulgo a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º. À tabela II da Lei Complementar Municipal nº 575, de 30 de novembro de 2010, é acrescido o seguinte código fiscal:

TABELA II:

NOVINS	CODLOG	LOGRADOURO	FAIXA
120.126.015	0020	RUA GENERAL LEITÃO DE CARVALHO	47

Art. 2º. Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Palácio São Francisco de Assis, Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande, aos de de 2013, ano quadragésimo sétimo da emancipação.

ALBERTO PEREIRA MOURÃO
PREFEITO

6.ª Sessão Data 13/03/2013
Encaminhamento Aprovado
em 1ª discussão

Presidente

7.ª Sessão Data 20/3/13
Encaminhamento Aprovado
em 2ª discussão

Presidente



Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande
Estado de São Paulo

Ante a importância da matéria, solicito urgência na análise e aprovação do presente projeto.

Aproveito o ensejo para renovar meus protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,


ALBERTO PEREIRA MOURÃO
PREFEITO

Ao Excelentíssimo Senhor
SÉRGIO LUIZ SCHIANO DE SOUZA
DD. Presidente da Câmara Municipal da
Estância Balneária de **PRAIA GRANDE-SP**



Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande

ESTADO DE SÃO PAULO

Secretaria de Urbanismo e Meio Ambiente

Praia Grande, 14 de novembro de 2012.

MEMO SEURB 1 - nº 163/2012.

À
SEFIN - 312
Sra. Chefe

Solicito verificar a possibilidade de correção dos logradouros dos lotes 08 e 09, da quadra 43 (QQ), do loteamento Vila Mathilde, conforme croqui e espelho de IPTU anexos.

Atenciosamente,

ENG. RAQUEL AUXILIADORA CHINI
SECRETÁRIA DE URBANISMO E MEIO AMBIENTE
CREA 0601089310



PREFEITURA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

SEURB - Secretaria de Urbanismo e Meio Ambiente

008 Mathilde - Id - Visualizador de Fotos do Windows

Arquivo Imprimir Email Gravar Abrir

JJ									
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
408	348	348	348	348	348	348	348	429 60	

DE MORAES (dec83)

PP									
1	10	2	3	4	5	6	7	8	
408	348	348	348	348	348	348	348	429 60	
17	18	19	20	21	22	23	24	25	
360	360	360	360	360	360	360	360	444 60	

SANCHES

UU									
3	4	5	6	7	8	9	10	11	
336	336	336	336	336	336	336	336	415	
14	15	16	17	18	19	20	21	22	
348	348	348	348	348	348	348	348	415	

KK									
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
400 60	348	348	348	348	348	348	348	429 60	

(AV. MATHILDE)

QQ									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
400 60	348	348	348	348	348	348	348	384	
16	17	18	19	20	21	22	23	24	
414 60	360	360	360	360	360	360	360	360	

RUA BRIGADEIRO

LL									
10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

LEITÃO S

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449

PRACA CARLOS SAITTA (dec.551)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
401	377	407	449	449	449	449	449	449	449



Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO

6

SEFIN-31

Sra Chefe:

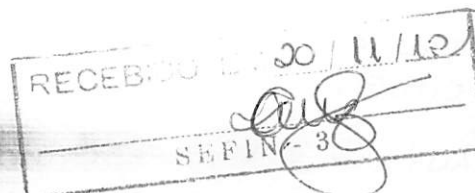
Face a inicial, sugiro manifestação de SEPLAN-21, uma vez que NÃO consta no rol da PGV o logradouro RUA GAL LEITÃO DE CARVALHO dentro da "quadra fiscal" (novins 120.126.015).

Em, 19 de novembro de 2012

Mogali A. de Oliveira
Chefe Seção do IPTU

sefin 3
deixado encaminhar à Seplan
conforme exposto supra.

Rosângela Andreatta
Chefe da Divisão de
Receitas Imobiliárias



379
Proc. 7874103
all

Seplan-1
In. Jeantana,

Pedimos verificar a possibilidade de
atendimento ao solicitado no anexo desta.

Em, 20.11.12

Faber

SEPLAN-2

Sra. Chefe,

Para análise e providencias.

Em, 28 de novembro de 2012.

[Signature]

ENG^a Aparecida Regina Fermino da Silva

Secretária de Planejamento Estratégico e Gestão

REBIDO
DATA 29.11.12 Às 11:22

A SEPLAN 21

SRA. CHEFE,

PARA ANÁLISE E MANIFESTAÇÃO.

EM 29.11.12

[Signature]
Arq^a Eliana C. J. Ferreira
Chefe do Depto. de
Planejamento e Gestão
SEPLAN-2

Segue 157 em 30/11/12



(4)

Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande
ESTADO DE SÃO PAULO

REF: MEMO SEURB 1 - Nº 163/2012

À Seplan 2

Sra. Chefe

Tendo em vista o MEMO SEURB 1 - nº 163/2012 e a informação de SEFIN-31 quanto não constar a Rua General Leitão de Carvalho no rol da PGV, apresentamos sugestão de dados cadastrais para análise e demais providências de Sefin (conforme sistemática adotada por aquela Secretaria), para uma possível inclusão na Tabela II da Planta Genérica de Valores vigente:

Inclusão do seguinte logradouro e codlog no novins da Tabela II da Lei Complementar que aprova a Planta Genérica de Valores.


NOVINS	CODLOG	LOGRADOURO	FAIXA
120.126.015	0020	Rua General Leitão de Carvalho	47

Em 30 de novembro de 2012.


ENG.ª ALCIVANI ALVES BUCK
Chefe da Divisão de Gestão Territorial
Seplan 21

A SEPLAN
SRA. SECRETARIA,
ENCAMINHO PARA DEVOLUÇÃO A SEFIN,
COM MANIFESTAÇÃO DA DIVISÃO DE
GESTÃO TERRITORIAL EM COTA RETRO.


EM 30.11.12

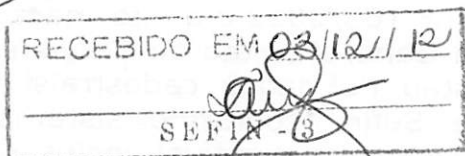

Arq.ª Eliana G. J. Ferreira
Chefe do Depto. de
Planejamento e Gestão
SEPLAN-2

SEFIN-3
Sr. Chefe,

Segue em devolução, tendo em vista a informação retro.

Em, 30 de novembro de 2012.


ENG^a Aparecida Regina Fermino da Silva
Secretária de Planejamento Estratégico e Gestão




à

SEFIN-31

Ch^e chefe,

Segue para ciência da
manifestação de Joplom e de-
mais providências.

Em, 03.12.12


José Augusto Lopes
Chefe Departamento da
Receita



Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande
Est. de São Paulo

FOLHA DE INFORMAÇÃO

PROCESSO Nº 016/13

SENHOR PRESIDENTE:

Abro o presente processo composto de uma folha de informação e sete fls. referentes ao projeto de lei complementar nº 02/13.

Praia Grande, 21 de fevereiro de 2013.

Fabiano Cardoso Vinciguerra

Operador Técnico

À Assessoria Jurídica para manifestação.

Praia Grande, 21 de fevereiro de 2013.

Manoel Roberto do Carmo

Diretor Legislativo



Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande
Estado de São Paulo

À DIRETORIA LEGISLATIVA
SENHOR DIRETOR:

Trata o presente processo de Projeto de Lei Complementar, de autoria do Executivo Municipal, que assim está ementado: “Altera código fiscal e valor à Lei Complementar n.º 575, de 30 de novembro de 2010, que estabelece a Planta Genérica de Valores”.

O projeto é da competência privativa do Executivo Municipal, por tratar de matéria eminentemente fiscal;

Considerando que o projeto apenas acrescenta códigos fiscais na Planta Genérica, atendendo ao princípio da legalidade, permitindo o lançamento tributário para imóveis desprovidos de codificação legal;

Considerando o “poder/dever” do Poder Público, de efetuar o lançamento tributário com a ocorrência do fato gerador, e que a inexistência da referida codificação impede a arrecadação de recursos públicos, tais como previstos na Lei Complementar Federal n.º 101/00, que trata da responsabilidade na gestão fiscal;

Considerando finalmente que o projeto não sofre restrições de ordem legal ou regimental que impeçam sua apreciação pelo Douto Plenário; esta Assessoria Jurídica nada tem a opor quanto à sua análise formal pelas Duntas Comissões, devendo o projeto ser submetido à votação neste Legislativo, conforme determina o Regimento Interno.

Praia Grande, 22 de fevereiro de 2013.

FÁBIO CARDOSO VINCIGUERRA
Assessor Jurídico

SENHOR PRESIDENTE:

Recebo o presente com o parecer favorável do setor jurídico.
Encaminho-o às Duntas Comissões, para análise e manifestação.
Praia Grande, 22 de fevereiro de 2013

MANOEL ROBERTO DO CARMO
Diretor Legislativo/Administrativo



Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande
Estado de São Paulo

PROCESSO Nº 016/13
PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 02/13
AUTOR: EXECUTIVO MUNICIPAL
COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO e de FINANÇAS E ORÇAMENTO
Relator: Vereador MARCO ANTONIO DE SOUSA
PARECER CONJUNTO

Senhor Presidente:

Às catorze horas do dia vinte e cinco de fevereiro de dois mil e treze, na sala dos Srs. Vereadores, presentes todos os seus membros, reuniram-se em conjunto os componentes das doudas Comissões de Justiça e Redação e de Finanças e Orçamento a fim de estudarem o presente projeto e ao final exarar o seguinte parecer:

Trata o presente processo de Projeto de Lei Complementar, de autoria do Executivo Municipal, que assim está ementado: “Altera código fiscal e valor à Lei Complementar n.º 575, de 30 de novembro de 2010, que estabelece a Planta Genérica de Valores”.

O projeto é da competência privativa do Executivo Municipal, por tratar de matéria eminentemente fiscal;

Considerando que o projeto apenas acrescenta códigos fiscais na Planta Genérica, atendendo ao princípio da legalidade, permitindo o lançamento tributário para imóveis desprovidos de codificação legal;

Considerando o “poder/dever” do Poder Público, de efetuar o lançamento tributário com a ocorrência do fato gerador, e que a inexistência da referida codificação impede a arrecadação de recursos públicos, tais como previstos na Lei Complementar Federal n.º 101/00, que trata da responsabilidade na gestão fiscal;



Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande
Estado de São Paulo

Considerando finalmente que, do ponto de vista formal, o projeto reúne as condições necessárias para ser submetido à deliberação do Colendo Plenário, única instância a quem caberá discutir o mérito da propositura.

QUORUM: MAIORIA ABSOLUTA.

JANAINA BALLARIS

TATIANA TOSCHI MENDES

RÔMULO BRASIL REBOUÇAS

BENEDITO RONALDO CESAR

MARCO ANTONIO DE SOUSA

EDUARDO PÁUDA S. JARDIM



Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande

Est. de São Paulo

LISTA DE VOTAÇÃO NOMINAL

6ª Sessão ORD.

Data: 13 / 03 / 2013

Assunto: Proj. Le. Compl n.º 02/13

1ª Discussão

NOME DO VEREADOR	PARTIDO	A FAVOR	CONTRA
1 ANTONIO CARLOS REZENDE	PSDB	1	
2 ANTONIO EDUARDO SERRANO	PSB	2	
3 BENEDITO RONALDO CESAR	PMDB	3	
4 CARLOS EDUARDO BARBOSA	PTB	4	
5 CARLOS EDUARDO GONÇALVES KARAN	PDT	5	
6 EDNALDO DOS SANTOS PASSOS	PDT	6	
7 EDUARDO PÁDUA SOARES JARDIM	PPS	7	
8 EUVALDO REIS DOS SANTOS MENEZES	PTN	8	
9 FRANCISCO RODRIGUES B. NETO	PMDB	9	
10 JANAINA BALLARIS	PT	10	
11 MARCELINO SANTOS GOMES	PPS	11	
12 MARCO ANTONIO DE SOUSA	PMN	12	
13 PAULO EMÍLIO DE OLIVEIRA	PRB		
14 ROBERTO ANDRADE E SILVA	PMDB	13	
15 RÔMULO BRASIL REBOUÇAS	PRTB	14	
16 SÉRGIO LUIZ SCHIANO DE SOUZA	PSB		
17 TATIANA TOSCHI MENDES	PSD	15	

VOTARAM: A FAVOR 15 ABSTENÇÃO 4

CONTRA

Carlos Eduardo Gonçalves Karan
1º Secretário



Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande
Est. de São Paulo

AUTÓGRAFO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 03/2103

“Acrescenta Código Fiscal e Valor à Lei Complementar nº 575, de 30 de novembro de 2010, que estabelece a Planta Genérica de Valores.”

A CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE APROVA:

Art. 1º. À tabela II da Lei Complementar Municipal nº 575, de 30 de novembro de 2010, é acrescido o seguinte código fiscal:

TABELA II:

NOVINS	CODLOG	LOGRADOURO	FAIXA
120.126.015	0020	RUA GENERAL LEITÃO DE CARVALHO	47

Art. 2º. Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

MESA DIRETORA DA CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE
Em 20 de Março de 2.013

SÉRGIO LUIZ SCHIANO DE SOUZA
Presidente

CARLOS EDUARDO GONÇALVES KARAN
1º Secretário

EUVALDO REIS DOS SANTOS MENEZES
2º Secretário

SECRETARIA DA CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE
Em 20 de Março de 2.013

Manoel Roberto do Carmo
Diretor Legislativo



Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande
Estado de São Paulo

Em 21 de Março de 2.013.

OFÍCIO GPC-L Nº 054/13

SENHOR PREFEITO:

Com os meus cordiais cumprimentos, tenho a honra de encaminhar a Vossa Excelência o incluso Autógrafo Lei Complementar nº 03/13, relativo ao Projeto de Lei Complementar nº 02/13, o qual veio a esta Casa capeado pela Mensagem nº 02/13, e que “**acrescenta Código Fiscal e Valor à Lei Complementar nº 575, de 30 de novembro de 2010, que estabelece a Planta Genérica de Valores**”, aprovado em Segunda Discussão por ocasião da Sétima Sessão Ordinária, da Primeira Sessão Legislativa da Décima Primeira Legislatura, realizada no dia 20 do corrente mês.

Valho-me do ensejo para renovar a Vossa Excelência os protestos de elevada estima e real apreço.

Atenciosamente,


SÉRGIO LUIZ SCHIANO DE SOUZA
Presidente

Excelentíssimo Senhor
ALBERTO PEREIRA MOURÃO
DD. Prefeito da Estância Balneária de
PRAIA GRANDE

CÓPIA

