




*Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande*  
*Estado de São Paulo*

**SENHOR PRESIDENTE;  
SENHORES VEREADORES:**

**REQUERIMENTO Nº**

443/2021

32.<sup>a</sup> Sessão Data 05/10/21  
Pedido de vistas Ver. Betinho  
pautado para próxima sessão.  
 Presidente

Em diligência à Secretaria de Promoção Social para que pudéssemos ter acesso ao processo de locação de aluguel do prédio que abriga o Lar São Francisco de Assis, este vereador, exercendo o direito de fiscalização de recursos públicos, constatou os fatos que seguem.

A princípio vale dizer que, em resposta ao requerimento 367/20, (DOC 1) de autoria da então Vereadora Janaina Ballaris, onde foi questionado de quem seria a propriedade da empresa dona do imóvel, inclusive quem eram os sócios fundadores, a Sra. Prefeita respondeu no dia 22 de fevereiro de 2021, que:

"Conforme contrato 205/2008 o imóvel inicialmente pertenceu a empresa Princesa Construções LTDA de propriedade do Sr Elio Lava. Posteriormente a empresa Princesa passa a ser de propriedade da empresa Maciel e Maciel Imóveis pertencente ao Sr. Isac do Amaral Maciel, até a presente data, conforme os autos do processo administrativo 5340/2008".

Posteriormente, conforme certidão anexa da JUCESP (DOC 2), desde 12 de agosto de 2011, Fabio Arruda Glerean se tornou proprietário de 95% da empresa Maciel e Maciel; em 25 de novembro de 2019 Fabio Gleren, genro do então prefeito Alberto Mourão, se torna administrador e sócio, assinando pela empresa na sua totalidade; em 24 de novembro de 2020 o genro do então prefeito Alberto Mourão, modifica o nome da empresa para FEG imóveis LTDA. Ou seja, hoje a Maciel é Maciel, nada tem a ver com o vínculo. Fato que confirma a falsidade em documento público cometido por agentes públicos em resposta a este vereador.

É imperioso a apuração dos fatos para elucidar este emaranhado que tem o nítido objetivo de ocultar os verdadeiros donos que apareceriam tempos depois na pessoa de parente de agentes públicos. Caso semelhante, ocorreu com o ex-prefeito de Cajati-SP por ter alugado imóvel de sua esposa para implantar equipamento público.

33.<sup>a</sup> Sessão Data 14/10/21  
Encaminhamento APROVADO -

 Presidente



*Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande*  
*Estado de São Paulo*

Diante do exposto, requeiro à mesa, depois de ouvido o douto plenário, seja enviado esta propositura ao Procurador Geral de Justiça para que investigue o que segue:

1) Suposto crime de falsidade praticado pela atual prefeita e funcionários públicos, por atestar algo falso em documento público;

2) Também é salutar investigar suposto favorecimento, ferindo aos princípios da legalidade, impessoalidade e moralidade administrativa cometidos pelo prefeito Alberto Mourão e a secretária de Promoção Social, nos seus mandatos por suposto favorecimento de seu genro, conforme podemos comprovar nos documentos anexos e inclusive através do processo administrativo da locação do imóvel.

Por fim, no sentido de garantir e auxiliar este respeitável órgão, me coloco à disposição para colaborar com a investigação, apresentando mais documentos se for necessário.

Sala Emancipador Oswaldo Toschi, 05 de outubro de 2021.



**WHELLITON SILVA**  
Vereador



**FICHA CADASTRAL COMPLETA**

NESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA, AS INFORMAÇÕES DOS QUADROS "EMPRESA", "CAPITAL", "ENDEREÇO", "OBJETO SOCIAL" E "TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA" REFEREM-SE À SITUAÇÃO DA EMPRESA NO MOMENTO DE SUA CONSTITUIÇÃO OU AO SEU PRIMEIRO REGISTRO CADASTRADO NO SISTEMA INFORMATIZADO.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS ARQUIVAMENTOS POSTERIORMENTE REALIZADOS, SE HOUVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE [WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR](http://WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR), MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTE DOCUMENTO.

PARA EMPRESAS CONSTITUÍDAS ANTES DE 1.992, OS ARQUIVAMENTOS ANTERIORES A ESTA DATA DEVEM SER CONSULTADOS NA FICHA DE BREVE RELATO (FBR).

EMPRESA		
MACIEL & MACIEL IMOVEIS LTDA		
		TIPO: SOCIEDADE LIMITADA
NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMIÇÃO
35223992461	22/02/2010	10/09/2021 21:43:17
INÍCIO DE ATIVIDADE	CNPJ	INSCRIÇÃO ESTADUAL
01/02/2010	54.116.058/0001-24	

CAPITAL	
R\$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS)	

ENDEREÇO		
LOGRADOURO: AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY	NÚMERO: 1592	
BAIRRO: VILA GUILHERMINA	COMPLEMENTO:	
MUNICÍPIO: PRAIA GRANDE	CEP: 11702-200	UF: SP

OBJETO SOCIAL	
ALUGUEL DE IMÓVEIS PRÓPRIOS GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DA PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA	

TITULAR / SÓCIOS / DIRETORIA	
FABRICIO CRESPO MACIEL, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 408.466.308-50, RG/RNE: 470550405, RESIDENTE À AVENIDA MARECHAL MALLET, 55, CANTO DO FORTE, PRAIA GRANDE - SP, CEP 11700-400, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 5.000,00	
ISAAC DO AMARAL MACIEL, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 023.326.043-91, RG/RNE: 7162738, RESIDENTE À AVENIDA MARECHAL MALLET, 55, CANTO DO FORTE, PRAIA GRANDE - SP, CEP 11700-400, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 495.000,00	

ARQUIVAMENTOS	
---------------	--



NUM.DOC: 790.475/11-0 SESSÃO: 09/08/2011

REGISTRO DA DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA (ME).

NUM.DOC: 270.013/11-8 SESSÃO: 12/08/2011

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE ISAAC DO AMARAL MACIEL, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 023.326.043-91, RG/RNE: 7.162.738 - SP, RESIDENTE À AVENIDA MARECHAL MALLET, 55, CANTO DO FORTE, PRAIA GRANDE - SP, CEP 11700-400, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 5.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE FABRICIO CRESPO MACIEL, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 408.466.308-50, RESIDENTE À AVENIDA MARECHAL MALLET, 55, CANTO DO FORTE, PRAIA GRANDE - SP, CEP 11700-400, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 5.000,00.

ADMITIDO FABIO ARRUDA GLERAN, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 250.500.118-92, RG/RNE: 24403238-5 - SP, RESIDENTE À RUA HEITOR SANCHES, 49, BL A - APTO 1, CANTO DO FORTE, PRAIA GRANDE - SP, CEP 11700-310, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 495.000,00.

ADEQUAÇÃO DA EMPRESA/EMPRESÁRIO AO NOVO CÓDIGO CIVIL

INCLUSÃO DE CNPJ 54.116.058/0001-24

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 216.067/12-1 SESSÃO: 28/06/2012

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA RUA ENSEADA, 54, VILA GUILHERMINA, PRAIA GRANDE - SP, CEP 11701-510.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 882.403/17-5 SESSÃO: 24/10/2017

ARQUIVAMENTO DE PROCURAÇÃO PÚBLICA, CONFORME DISPOSTO NA IN NO. 28 DE 06/10/2014 E RESOLUÇÃO CNJ NO. 42 DE 31/10/2014.

NUM.DOC: 149.981/19-3 SESSÃO: 09/04/2019

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY, 1.724, SALA 2, GUILHERMINA, PRAIA GRANDE - SP, CEP 11702-200. , DATADA DE: 11/03/2019.

NUM.DOC: 582.903/19-1 SESSÃO: 25/11/2019

RETIRA-SE DA SOCIEDADE ISAAC DO AMARAL MACIEL, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 023.326.043-91, RG/RNE: 7.162.738 - SP, RESIDENTE À AVENIDA MARECHAL MALLET, 55, CANTO DO FORTE, PRAIA GRANDE - SP, CEP 11700-400, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 5.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE FABIO ARRUDA GLERAN, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CUTIS: NÃO INF., CPF: 250.500.118-92, RG/RNE: 24403238-5 - SP, RESIDENTE À RUA HEITOR SANCHES, 49, CANTO DO FORTE, PRAIA GRANDE - SP, CEP 11700-310, NA SITUAÇÃO DE ADMINISTRADOR E SÓCIO, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 350.977/20-3 SESSÃO: 24/11/2020

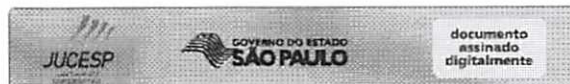
ALTERAÇÃO DO NOME EMPRESARIAL PARA F & G IMOVEIS LTDA., DATADA DE: 11/11/2020.

ALTERAÇÃO DE SOCIOS/TITULAR/DIRETORIA:

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA RUA FILIPINAS, 34, SALA 1, GUILHERMINA, PRAIA GRANDE - SP, CEP 11701-530. , DATADA DE: 11/11/2020.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35223992461  
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 10/09/2021



Ficha Cadastral Completa. Documento certificado por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br) sob o número de autenticidade 158601518, sexta-feira, 10 de setembro de 2021 às 21:43:17.

Paulinha carol 367rr-2020



Estância Balneária de Praia  
**ANO TAVARES DE ALMEIDA.**  
**ABALHO DA PREFEITURA DA**  
Competência, atribuída nos  
que deu nova redação ao  
9, sendo a referida Prefeitura,  
F sob nº. 46.177.531/0001-55,  
Praia Grande/SP, doravante  
**ONSTRUÇÕES LTDA**, localizada  
Praia Grande/SP, inscrita no  
r seu sócio **ELIO LAVA**, Sócio-  
30-4 SSP/SP e do CPF/MF nº.  
para efeito do presente  
**CIEL & MACIEL IMÓVEIS LTDA.**  
º. 1592 - Guilhermina, Praia  
neste ato representada pela  
dor da Cédula de Identidade  
e denominado simplesmente  
o de Aditamento ao Contrato  
5/08, firmado em 22/12/2008,  
nte as seguintes cláusulas e

ato e de direito e documentos  
onforme Instrumento Particular  
1/05/2008, juntado às fls. 694 a  
correspondência da empresa  
para venda, e não havendo

W



**DE PROMOÇÃO SOCIAL E TRABALHO DA PREFEITURA DE**  
**GRANDE**, por Delegação de Competência, atribuída na  
da Lei Complementar 551/09 que deu nova redação à  
da Lei Complementar nº 538/09, sendo a referida Prefeitura  
co Interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 46.177.531/0001-4  
Kennedy, nº. 9000 - Vila Mirim, Praia Grande/SP, doravante  
do lado a empresa **PRINCESA CONSTRUÇÕES LTDA**, localizada  
va, nº. 609, sala 101 - Boqueirão, Praia Grande/SP, inscrita  
-06, neste ato representada por seu sócio **ELIO LAVA**, Sócio  
de identidade RG nº. 35.575.630-4 SSP/SP e do CPF/MF

Compradora, denominada para efeito do presente  
**DA** neste ato pela empresa **MACIEL & MACIEL IMÓVEIS LTDA**  
venida Presidente Kennedy, nº. 1592 - Guernina, Praia  
sob o nº. 54.116.058/0001-24, neste ato representada por  
**EL**, brasileiro, empresário, portador da Cédula de Identidade  
MF nº. 023.326.043-91, doravante denominado simplesmente  
vinham assinar o presente Termo de Aditamento ao Contrato  
om Obrigação de Fazer nº 205/08, firmado em 22/12/2008  
ativo nº. **5340/2008**, mediante as seguintes cláusulas

ra signatárias, pelas razões de fato e de direito e documenta-  
ativo nº. 5340/2008, Volume 3, conforme Instrumento Particular  
Compra e Venda firmado em 10/05/2008, juntado às fls. 694  
oitação juntada às fls. 697, correspondência da empresa  
o imóvel objeto da presente para venda, e não havendo  
de conforme manifestação do Exmº Sr. Prefeito às fls. 6  
Contrato Social e Contrato Social Consolidado da empresa  
A, juntado às fls. 690 a 692 e Escritura Pública de Venda  
pág. 167, do livro 1364, no 1º Tabelião de Notas e de Protestos  
nde, Cartório Shoji juntada às fls. 681 a 683 e Certidão de Ôr-  
RGI de Praia Grande, datada de 20/04/2010, fls. 684 e 685  
lo imóvel objeto da presente locação à empresa **MACIEL**  
icada), que na qualidade de nova proprietária do referi-  
para todos os efeitos do presente como LOCADORA.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA  
DE PRAIA GRANDE

N  
EMI

LTDA

07110

C.N.P. : 54.116.058/0001-2

DATA	No.PROCESSO	NC
04/10/2010	005340-2008	

Despesa: 00485

Proc.Contabil: 5340/2008-00

CLASSIFICAÇÃO

ÓRGÃO	NATUREZA DA DESPESA	PROGRAMA
SECRETARIA DE PROMOÇÃO SOCIAL E TRABALHO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL	3.3.90.39.10	08 241

278.000,00

89.077,30

66.743,21

22.334,09

ORDENADOR DA DESPESA:

ORSIOLI

ILIDADE

07

*Maria Del Carmen Padin Mourão*  
Maria Del Carmen Padin Mourão  
Secretária de Promoção Social e Trabalho



# Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

Para firmeza, e como prova de assim haverem entre si ajustado e contratado, é lavrado o presente Termo de Encerramento Contratual, em 03 (três) vias de igual teor, o qual depois de lido e achado conforme, é assinado pelas partes e pelas testemunhas abaixo, pelo que eu Laize Cegarra Elias Magalhães, digitei, assino Laize C.E. Magalhães e dato. Palácio São Francisco de Assis, Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande, aos 16 de setembro de 2010, ano quadragésimo quarto da emancipação político-administrativa.

  
NANCI SOLANO TAVARES DE ALMEIDA  
RESP. P/ SECRETARIA DE PROMOÇÃO SOCIAL E TRABALHO  
PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

  
PRINCESA CONSTRUÇÕES LTDA  
LOCADORA ANTERIOR

  
MACIEL & MACIEL IMÓVEIS LTDA  
LOCADORA

## TESTEMUNHAS:

1- Paulo de O. Tavares

2- Luiz Carlos

Processo Administrativo nº. 5340/2008 - Volume 3.





*Município da Estância Balneária de Praia Grande*  
*Estado de São Paulo*

Gabinete da Prefeita

Em 22 de fevereiro de 2021.

OFÍCIO GP N° 106/2021

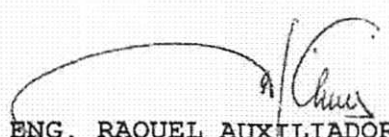
Excelentíssimo Senhor  
**MARCO ANTÔNIO DE SOUSA**  
Presidente da Câmara Municipal de  
**PRAIA GRANDE - SP**


Senhor Presidente,

Em atenção aos questionamentos feitos por meio do **REQUERIMENTO N° 367/2020**, de autoria da nobre vereadora **JANAINA BALLARIS**, referentes à locação do imóvel onde está situado o Lar São Francisco de Assis, encaminho anexa cópia da manifestação da Divisão Administrativa da Secretaria de Assistência Social (SEAS), recebida pelo Departamento de Processo Legislativo deste Gabinete, com os respectivos esclarecimentos, bem como dos documentos comprobatórios.

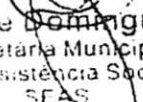
Sem mais para o momento, aproveitamos o ensejo para reiterar nossos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

  
**ENG. RAQUEL AUXILIADORA CHINI**  
Prefeita



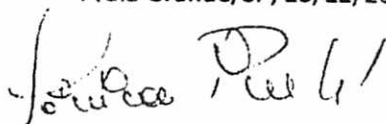
A SEAS 84  
Segue para providências,  
em atendimento ao solicitado.  
Em, 21/12/20

  
André Domingues  
Secretaria Municipal  
de Assistência Social  
SEAS

#### SEAS 8.3.1

Por tratar-se de solicitação de informações sobre locação de imóvel onde está instalado um equipamento socioassistencial, encaminhamos para as devidas providências quanto ao solicitado.

Praia Grande/SP, 23/12/2020.




#### À SEAS 8.4

Sra. Diretora:

Em resposta ao requerimento nº 367/2020, esclarecemos como segue:

1. O imóvel que hoje está situado o abrigo Lar São Francisco, trata-se de locação com obrigação de fazer, realizada através de procedimento licitatório que deu origem ao contrato 205/2008. O imóvel que abriga a Secretaria de Assistência Social (SEAS) pertence à Municipalidade.
2. Conforme contrato nº 205/2008, o imóvel inicialmente pertenceu à Empresa Princesa Construções LTDA de propriedade do Srº Elio Lava. Posteriormente a Empresa Princesa passa a ser de propriedade da Maciel e Maciel Imóveis, pertencente ao Srº Isaac do Amaral Maciel até a presente data, conforme os autos do processo administrativo 5340/2008.

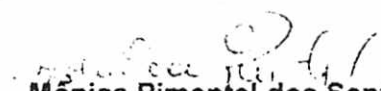
Em 15/02/2021

  
Maria Alice Duarte Lisboa Cubo  
Diretora de Divisão Administrativa  
SEAS 831

À  
SEAS - 8  
Senhor Secretário,

Segue com a devida resposta do setor responsável, para providências cabíveis.

Em, de 16 de fevereiro de 2021.

  
Mônica Pimentel dos Santos  
Diretora do Departamento de Proteção Social  
SEAS - 8.4







## Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

"TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL COM OBRIGAÇÃO DE FAZER QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE E AS EMPRESAS "PRINCESA CONSTRUÇÕES LTDA.ME E MACIEL & MACIEL IMÓVEIS LTDA.".

Aos dezesseis dias do mês de setembro do ano dois mil e dez, na Divisão de Expediente Administrativo, da Secretaria de Administração, da Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande, onde se achava presente a Senhora **NANCI SOLANO TAVARES DE ALMEIDA, RESPONSÁVEL PELA SECRETARIA DE PROMOÇÃO SOCIAL E TRABALHO DA PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE**, por Delegação de Competência, atribuída nos termos do disposto no artigo 6º da Lei Complementar 551/09 que deu nova redação ao disposto no Inciso X do artigo 21 da Lei Complementar nº 538/09, sendo a referida Prefeitura, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 46.177.531/0001-55, localizada à Avenida Presidente Kennedy, nº. 9000 - Vila Mirim, Praia Grande/SP, doravante denominada **LOCATÁRIA** e de outro lado a empresa **PRINCESA CONSTRUÇÕES LTDA**, localizada à Avenida Presidente Costa e Silva, nº. 609, sala 101 - Boqueirão, Praia Grande/SP, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 00.920.762/0001-06, neste ato representada por seu sócio **ELIO LAVA**, Sócio-Proprietário, portador da cédula de identidade RG nº. 35.575.630-4 SSP/SP e do CPF/MF nº. 004.591.698-58, Compromissária Compradora, denominada para efeito do presente **LOCADORA ANTERIOR, SUBSTITUÍDA** neste ato pela empresa **MACIEL & MACIEL IMÓVEIS LTDA**, com sede nesta cidade à Avenida Presidente Kennedy, nº. 1592 - Guilhermina, Praia Grande/SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 54.116.058/0001-24, neste ato representada pela Senhor **ISAAC DO AMARAL MACIEL**, brasileiro, empresário, portador da Cédula de Identidade R.G. nº. 7.162.738 SSP/SP e CPF/MF nº. 023.326.043-91, doravante denominado simplesmente **LOCADORA**, por eles foi dito que vinham assinar o presente Termo de Aditamento ao Contrato de Locação Não Residencial com Obrigação de Fazer nº 205/08, firmado em 22/12/2008, oriundo do Processo Administrativo nº. 5340/2008, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA** - As partes ora signatárias, pelas razões de fato e de direito e documentos constantes no Processo Administrativo nº. 5340/2008, Volume 3, conforme Instrumento Particular de Compromisso Irretratável de Compra e Venda firmado em 10/05/2008, juntado às fls. 694 a 696 do presente, Carta de Habitação juntada às fls. 697, correspondência da empresa Princesa às fls. 699, oferecendo o imóvel objeto da presente para venda, e não havendo interesse formal da municipalidade conforme manifestação do Exmº Sr. Prefeito às fls. 699 verso, Instrumento Particular de Contrato Social e Contrato Social Consolidado da empresa **MACIEL & MACIEL IMÓVEIS LTDA**, juntado às fls. 690 a 692 e Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 22/03/2010, pág. 167, do livro 1364, no 1º Tabelião de Notas e de Protestos de Títulos Comarca de Praia Grande, Cartório Snoji juntada às fls. 681 a 683 e Certidão de Ônus Reais da matrícula nº. 71266 do RGI de Praia Grande, datada de 20/04/2010, fls. 684 e 685, onde figura como adquirente do imóvel objeto da presente locação à empresa **MACIEL & MACIEL IMÓVEIS LTDA** (já qualificada), que na qualidade de nova proprietária do referido imóvel, passa a ser considerada para todos os efeitos do presente como **LOCADORA**.

**CLÁUSULA SEGUNDA** - As partes contratantes desde já ratificam todas as cláusulas do contrato que deu causa a este aditamento, no que não for conflitante com o ora pactuado.





## Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

FLS.	706	DO PROC.
Nº	5340	20 08
SEAD:	[assinatura]	

Para firmeza, e como prova de assim haverem entre si ajustado e contratado, é lavrado o presente Termo de Encerramento Contratual, em 03 (três) vias de igual teor, o qual depois de lido e achado conforme, é assinado pelas partes e pelas testemunhas abaixo, pelo que eu Laize Cegarra Elias Magalhães, digitei, assino Laize C.E. Magalhães e dato. Palácio São Francisco de Assis, Prefeitura da Estância Balneária de Praia Grande, aos 16 de setembro de 2010, ano quadragésimo quarto da emancipação político-administrativa.

  
NANCI SOUZA TAVARES DE ALMEIDA  
RESP. P/ SECRETARIA DE PROMOÇÃO SOCIAL E TRABALHO  
PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE PRAIA GRANDE

  
PRINCESA CONSTRUÇÕES LTDA  
LOCADORA ANTERIOR

  
MACIEL & MACIEL IMOVEIS LTDA  
LOCADORA

TESTEMUNHAS:

1- Paulo de O. Tavares

2- [assinatura]

Processo Administrativo nº. 5340/2008 - Volume 3.





PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA  
DE PRAIA GRANDE

NOTA  
DE  
EMPENHO

FORNECEDOR

MACIEL & MACIEL IMOVEIS LTDA

07110

C.N.P.J : 54.116.058/0001-24

ESPECIFICAÇÃO

LOCACAO DE IMOVEL

DATA

04/10/2010

Nº PROCESSO

005340-2008

NOTA EMPENHO

13041

Tipo : ORDINARIO

Despesa: 00485

Fonte : 01 TESOURO

Proc.Contabil: 5340/2008-00

C.Apl : 1100000 GERAL

CLASSIFICAÇÃO

INSTITUCIONAL	ÓRGÃO	NATUREZA DA DESPESA	PROGRAMA DE TRABALHO
12	SECRETARIA DE PROMOCÃO SOCIAL E TRABALHO		
07	FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL	3.3.90.39.10	08 241 4002 2 069
00			
DOTAÇÃO			
278.000,00			
SALDO ANTERIOR			
89.077,30			
ESTA NOTA			
66.743,21			
SALDO DA DOTAÇÃO			
22.334,09			

EMITENTE

TEIEMA FRANCISCA ORSIOLI  
DIVISAO DE CONTABILIDADE  
008.887.728-07

ORDENADOR DA DESPESA

Maria Del Carmen Padua Mourão  
Secretária de Promoção Social e Trabalho

21720  
3340





Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande  
Estado de São Paulo

PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO Nº

4/19

“Concede o Título de Cidadão  
Praiagrandense ao Coronel da  
Reserva da Polícia Militar,  
**Maurício Vieira Izumi**”

Art. 1º - Fica outorgado o Título de Cidadão  
Praiagrandense ao Coronel da Reserva da Polícia Militar,  
**Maurício Vieira Izumi**, pelos relevantes serviços prestados  
à nossa Comunidade.

Art. 2º - As despesas decorrentes com a despesa do  
presente Decreto Legislativo correrão por conta de verbas  
próprias do orçamento, suplementadas se necessário.

Art. 3º Este Decreto Legislativo entra em vigor na  
data da publicação, revogadas as disposições em contrário.

Sala Emancipador Oswaldo Sanchez Toschi, 21 de  
Maio de 2019.

  
MARCO ANTONIO DE SOUSA  
Vereador





*Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande*  
*Estado de São Paulo*

**ADENDO**

**do**

**Vereador Roberto Andrade e Silva, apresentado no Requerimento nº443/2021, do Vereador Whelliton Augusto Silva.**

Requer que seja enviada cópia deste requerimento para prefeitura municipal, para que a prefeitura possa fazer novos levantamentos das situações, baseadas no que foi levantado no requerimento.