



Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande
Estado de São Paulo

SENHOR PRESIDENTE

SENHORAS VEREADORAS

SENHORES VEREADORES

REQUERIMENTO Nº

Este vereador tem recebido frequentes questionamentos a respeito da existência de um programa de financiamento da casa própria voltado aos funcionários públicos municipais de baixa renda. Os últimos reajustes salariais recebidos pelos servidores municipais de Praia Grande têm sido insuficientes para acompanhar o brutal aumento do custo de vida, resultando em enormes dificuldades de proverem até mesmo as necessidades mais básicas de suas famílias, principalmente para os que exercem funções como as de serventes, trabalhadores, entre outros servidores. Considerando a renda de um servidor enquadrado nas categorias mais baixas de remuneração, próximo do piso salarial do funcionalismo municipal, falar em prestações acima de 300 ou 350 Reais é impraticável.

Nestas condições, ainda que tenha havido nos últimos anos iniciativas para facilitar a compra da casa própria pelos servidores públicos, como o Programa Municipal de Habitação “Chave dos Sonhos-Funcionário Público”, criado através da Lei Complementar nº 674/2013, na prática, cada vez mais, isso se torna um sonho impossível. Prestes a completarmos uma década da aprovação desta lei, não nos foi possível identificar seus resultados práticos no sentido de aproximar os servidores públicos municipais, especialmente os de menor renda, da tão sonhada compra da casa própria.



Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande
Estado de São Paulo

Assim, este Requerimento tem o objetivo de obter informações sobre os objetivos, metas e realizações do programa Chave dos Sonhos, questionar sobre a existência de outras iniciativas semelhantes no âmbito municipal e, principalmente, estimular a Prefeitura a buscar soluções que efetivamente possibilitem aos servidores de baixa renda conquistarem a dignidade de adquirir a casa própria.

Diante do exposto acima, REQUEIRO à mesa e a esse respeitável Plenário que, satisfeitas as formalidades regimentais, seja enviado ofício à **Excelentíssima Senhora Prefeita RAQUEL AUXILIADORA CHINI**, para que seja feita uma avaliação junto à Secretária competente e que responda aos seguintes questionamentos.

Pergunto:

1. Qual é a atual estimativa do déficit habitacional entre os servidores municipais de Praia Grande?
2. Quantas unidades o Programa Municipal de Habitação “Chave dos Sonhos-Funcionário Público” previa atingir?
3. Qual é o número estimado de servidores públicos elegíveis a participar do Programa Municipal de Habitação “Chave dos Sonhos”? Quantos servidores públicos estão cadastrados? Até quando estarão abertas as inscrições?
4. Quais são os valores mínimo e máximo previstos de um imóvel financiado pelo programa Chave dos Sonhos e qual é menor prestação mensal correspondente?
5. Quantas unidades já foram efetivamente financiadas através do Programa “Chave dos Sonhos”, ano a ano, desde a sua criação? Qual era a expectativa de atendimento até este ano de 2023?



Câmara Municipal da Estância Balneária de Praia Grande
Estado de São Paulo

6. Qual a avaliação da Prefeitura em relação ao desempenho do programa Chave dos Sonhos? Há outros projetos voltados à habitação para os servidores públicos de baixa renda atualmente em andamento ou em fase de concepção?
7. Existem estudos para buscar convênios e parcerias junto aos governos Estadual ou Federal em novos projetos com a finalidade de reduzir o déficit Habitacional em Praia Grande e que também possam beneficiar aos servidores municipais de baixa renda? Em caso positivo, por favor detalhar.

Sala Emancipador Oswaldo Toschi, 23 de maio de 2023.

José Carlos dos Santos (ZEZÃO)
Vereador

Verificação de assinatura



Código de verificação:

AHCBCAAM WMAEYW36 G2XNSA3K 6T5TWZHY

Este documento foi assinado digitalmente. Para validar o documento, escaneie o QR Code acima ou acesse o site

<https://assinadordigitalexterno.praia grande.sp.gov.br/consulta> e informe o código de verificação. É possível baixar o documento original ou uma versão para impressão através do site.